



**COMUNE DI S. BERNARDINO VERBANO**  
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

**COPIA**

**DETERMINAZIONE del RESPONSABILE  
del SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
n. 24 del 05.05.2011**

**OGGETTO: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA IN VIA G. MARCONI  
N. 9 IN FRAZIONE BIENO. INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIALE PREVIA  
PUBBLICAZIONE BANDO EX ART. 122 C. 7 BIS E ART. 57 C. 6 DEL D.LGS N. 163/2006.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

CONSIDERATO che il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 dispone che le funzioni di cui agli art. 107 e 109 sono svolte dai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 24.02.1998 con la quale è stato approvato il Regolamento di Contabilità ai sensi del D.Lgs. n. 77/95 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 7/2010 in data 30.12.2010 di nomina del Responsabile del Servizio del Settore Amministrativo;

**RICORDATO:**

- che il Comune, con propria nota prot. 2910 del 29.6.2009, ha presentato alla Regione Piemonte Direzione Regionale Istruzione, Formazione Professionale Lavoro – Settore Edilizia Scolastica richiesta di contributo per la realizzazione dei lavori di ampliamento della scuola primaria di via G.Marconi n. 9 in frazione Bieno, per i quali era previsto una spesa complessiva di € 335.258,62, sulla base della progettazione preliminare predisposta dall'arch. Manuela Andreotti di Verbania ed approvata dalla Giunta Comunale con proprio atto n.69 del 5.6.2008;
- che la Regione Piemonte, Assessorato Istruzione e Formazione Professionale, con propria nota prot 11674 in data 1 marzo 2010, ha comunicato che, con la determina Dirigenziale n. 125 del 23.2.2010, il comune di San Bernardino Verbano è stato inserito nell'elenco dei comuni ammessi a contributo per l'importo di € 200.000,00 per la realizzazione dell'intervento di cui sopra;

**RILEVATO:**

- che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Novara Alessandria e Verbano Cusio Ossola di Novara, con nota prot 862/no in data 9.3.2011, ha autorizzato l'intervento con le modifiche dalla stessa richieste;
- che l'ASL V.C.O. Dipartimento di Prevenzione Soc Igiene e Sanità Pubblica di Omegna, con propria nota prot. n.90379/10/sips/gb del 02.12.2010, ha espresso il parere igienico sanitario favorevole sull'intervento in questione, con prescrizioni;

- che la Commissione Edilizia, con verbale in data 04.04.2011, ha espresso parere favorevole sull'intervento in questione;

DATO ATTO che dalla relazione tecnica quadro economico progetto definitivo esecutivo marzo 2011, allegata al progetto, a firma dell'ing Escuriale, al punto 14 della stessa risulta trattarsi di edificio scolastico "O" come definito al punto 1.2 del DM 26.8.1992 e progettato per meno di 100 presenze contemporanee e pertanto non soggetto a visite e controlli di prevenzione incendi come specificato nel DM 16 febbraio 1982, e per quanto concerne la centrale termica l'edificio ha potenzialità inferiore a 100.000 Kbl/h escluso dall'obbligo della richiesta di conformità al progetto;

VISTO che la Giunta Comunale, con proprio atto n. 31 del 7.4.2011 ha approvato la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva aggiornata redatta dall'ing Escuriale Giovanni, che recepisce le prescrizioni della Soprintendenza e dell'ASL VCO di cui alle note sopra citate, e dalla quale risulta il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei lavori	€ 252.794,62
Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi	€ 5.205,38
Oneri per la sicurezza aggiuntivi	€ 4.000,00
<b>Totale A) per lavori</b>	<b>€ 262.000,00</b>
Somme a disposizione	
di cui per:	
lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
imprevisti	€ 7.868,56
accantonamento art. 92 c. 5 D.Lgs 163/2006	€ 1.572,00
spese tecniche	€ 21.800,00
relazione geologica – geotecnica	€ 3.300,00
spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi	€ 2.000,00
iva 10% sui lavori	€ 27.386,86
iva 20% su spese tecniche e 2% CNPIA	€ 5.331,20
<b>Totale B) per somme a disposizione</b>	<b>€ 73.258,62</b>
<b>(Somma totale A + totale B)</b>	<b>€ 335.258,62</b>

ed ha incarico il Responsabile del Servizio Amministrativo a procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante indizione della procedura negoziale previo bando ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs n. 163/2006 e smi, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto ai lavori posti a base di gara;

RILEVATO che l'intervento in oggetto è inserito nel piano triennale dei lavori pubblici 2010- 2011- 2012, annualità 2010, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29.4.2010 ed è finanziato per € 200.000,00 con contributo regionale in conto capitale, per € 1.430,17 con contributo ordinario investimenti dello Stato, per € 12.770,83 con ritorno fondi frontalieri; per € 20.049,00 con mutuo contratto con la Cassa DDPP, per € 3.000,00 con concessioni edilizie cimiteriali, per € 65.000,00 con alienazione terreni comunali, per € 20.500,00 con alienazione ex latteria comunale, per € 12.508,62 con proventi affitti Vodafone;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 20 del 07.04.2011 con la quale è stata indetta una procedura negoziale previa pubblicazione del bando per la richiesta di partecipazione alla gara relativa all'affidamento dei lavori in questione, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. "B" del D. Lgs. n. 163/2006 e con la quale è stato approvato lo schema di bando per la richiesta di partecipazione alla procedura negoziale;

DATO ATTO che il bando per la richiesta di partecipazione alla procedura negoziale in questione è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio on line del comune e all'albo pretorio cartaceo del comune dal 16.04.2011 al 02.05.2011;

CONSIDERATO che entro il termine del 2 maggio u.s. fissato dal predetto bando, sono pervenute n. 48 istanze di partecipazione alla suddetta procedura negoziale e che tutte le ditte saranno invitate alla procedura negoziale, ferma restando la verifica nei confronti delle stesse ditte che concretamente parteciperanno alla gara dei requisiti di ordine generale e di qualificazione (tecnico organizzativi) richiesti dalla vigente normativa per l'aggiudicazione dei lavori in questione;

VISTO il D.P.R. 554/1999 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D. Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.;

#### D E T E R M I N A

- 1) Di indire, ai sensi dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D.lgs 163/2006, una procedura negoziale previa pubblicazione del bando con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso rispetto ai lavori posti a base di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori a corpo di ampliamento della scuola primaria in comune di San Bernardino Verbano di via G. Marconi n. 9 in frazione Bieno, per i quali è prevista una spesa complessiva di € 335.258,62 di cui € 262.000,00 a base d'asta comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 9.205,38;
- 2) Di approvare lo schema di lettera di invito con allegata modulistica e l'elenco delle Ditte da invitare alla gara suddetta, così come allegati al presente atto a formarne parte sostanziale ed integrante, disponendo la non pubblicazione all'albo dell'elenco delle ditte invitate;
- 3) Di dare atto che il predetto intervento, per il quale è previsto un costo complessivo di € 335.258,62, è finanziato per € 200.000,00 con contributo regionale in conto capitale, per € 1.430,17 con contributo ordinario investimenti dello Stato, per € 12.770,83 con ristorno fondi frontalieri; per € 20.049,00 con mutuo contratto con la Cassa DDPP, per € 3.000,00 con concessioni edilizie cimiteriali, per € 65.000,00 con alienazione terreni comunali, per € 20.500,00 con alienazione ex latteria comunale, per € 12.508,62 con proventi affitti Vodafone;
- 4) Di imputare l'importo complessivo di € 335.258,62 all'intervento codice n. 2.04.02.01 cap 1 – cap 2 del bilancio del redigendo esercizio finanziario 2011;
- 5) Di effettuare, in adempimento a quanto disposto dall'art. 1 comma 67 della legge n. 266/2005, il versamento all'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici, del contributo di € 225,00 così come determinato alla stessa Autorità, con delibera del 3.11.2010 resa esecutiva con DPCM 3.12.2010, imputando la relativa spesa all'intervento codice n. 2.04.02.01 cap 1 – cap 2 del bilancio del redigendo esercizio finanziario 2011;
- 6) Di dare comunicazione dell'avvenuta adozione della presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) Di depositare l'originale della presente determinazione all'Ufficio Segreteria affinché lo inserisca nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni.

Dalla sede Comunale, li 05.05.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
(Dr. Di Pietro Nicola)  
f.to Nicola Di Pietro

In relazione al presente atto, si appone il visto di regolarità contabile attestante la sussistenza della copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del T.U. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.

San Bernardino Verbano, lì 05.05.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(GianiTania)

f.to Tania Giani

Ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009, il responsabile del servizio finanziario conferma che la spesa assunta con l'impegno di cui sopra, alla data del medesimo impegno, è compatibile con il programma dei conseguenti pagamenti, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

San Bernardino Verbano, lì 05.05.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Tania Giani)

f.to Tania Giani

Copia della presente determinazione è stata pubblicata il giorno 10.05.2011 all'albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: [www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it](http://www.comune.sanbernardinoverbano.vb.it) per rimanervi per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art. 32 comma 5 Legge n. 69/2009 e s.m.i. e che copia cartacea della stessa è esposta all'Albo Pretorio del Comune.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Di Pietro Nicola)

f.to Nicola Di Pietro

\*\*\*\*\*

Copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Di Pietro Nicola)

.....

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.  
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.  
This page will not be added after purchasing Win2PDF.